

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ

№ 21000006650000000152

о приеме заявлений от граждан о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка в собственность

Комитет по управлению имуществом администрации муниципального округа Лотошино Московской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации о возможном предоставлении в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

- площадью 970 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0020308:493, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), адрес: Российская Федерация, Московская область, м.о. Лотошино, д Клетки.

Граждане, заинтересованные в приобретении права собственности на указанный земельный участок, в течение 30 дней со дня размещения данного извещения в сети Интернет по адресу: www.лотошинье.рф, а также <https://torgi.gov.ru>, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка в собственность.

Дата начала подачи заявлений 27.01.2026 в 08.00.

Дата окончания срока подачи заявлений 25.02.2026 в 17.00.

Дата подведения итогов – 26.02.2026 в 13:00.

Заявления могут быть направлены исключительно посредством государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» (РПГУ) на сайте www.uslugi.mosreg.ru.

В заявлении необходимо заполнить все обязательные поля, в т.ч. внести сведения о представителе (при его наличии).

К заявлению необходимо приложить:

- копию паспорта (для гражданина);
- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель (доверенность, копия паспорта представителя).

Получить более подробную информацию можно по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, п. Лотошино, ул. Центральная, д. 18, каб. 19 (отдел земельных отношений), тел.: 8 (49628) 702-06 (по средам с 08.00 до 17.00).

Контактное лицо – Филиппова Елизавета Александровна.

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.01.2026, поступившего на рассмотрение 16.01.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

16.01.2026г. № КУВИ-001/2026-3628466	
Кадастровый номер:	50:02:0020308:493
Номер кадастрового квартала:	50:02:0020308
Дата присвоения кадастрового номера:	24.11.2025

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, м.о. Лотошино, д Клетки
Площадь:	970 +/- 11
Кадастровая стоимость, руб.:	222411.3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Сведения о кадастровом инженере:	Осколков Михаил Николаевич, № 1674, в А СРО "Объединение кадастровых инженеров", СНИЛС 11702670929, договор на выполнение кадастровых работ от 27.08.2025 № 0848600074925000142, дата завершения кадастровых работ: 05.11.2025
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
16.01.2026г. № КУВИ-001/2026-3628466			
Кадастровый номер:		50:02:0020308:493	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Лотошино уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
16.01.2026г. № КУВИ-001/2026-3628466			
Кадастровый номер:		50:02:0020308:493	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 50:02:0020308:163. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

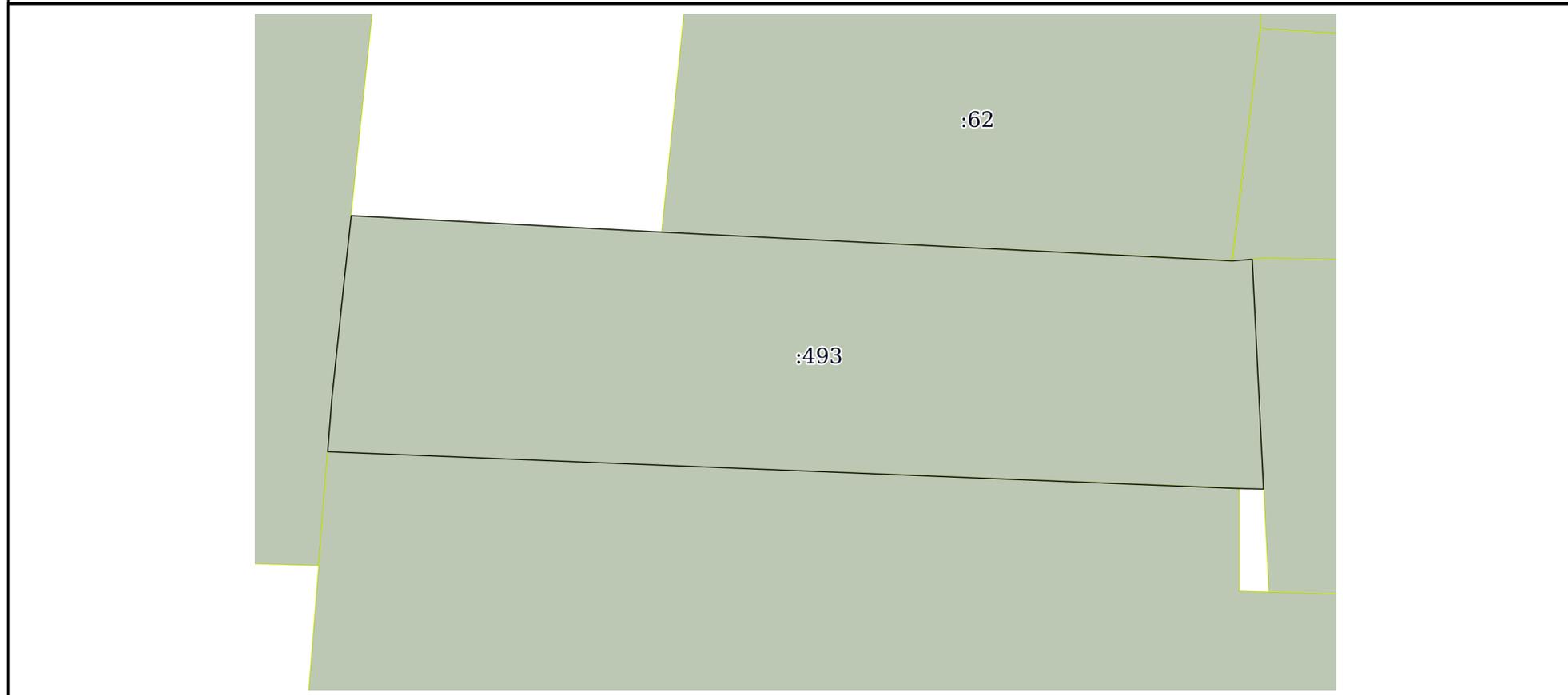
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

16.01.2026г. № КУВИ-001/2026-3628466	
Кадастровый номер:	50:02:0020308:493

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:
---------------	-----------------------

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
16.01.2026г. № КУВИ-001/2026-3628466			
Кадастровый номер:		50:02:0020308:493	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	4°30.6'	3.56	данные отсутствуют	50:02:0020308:163(2)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	5°57.4'	8.09	данные отсутствуют	50:02:0020308:163(2)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	6°12.5'	4.35	данные отсутствуют	50:02:0020308:163(2)	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	93°2.2'	20.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	92°53.0'	38.56	данные отсутствуют	50:02:0020308:62	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	85°18.4'	1.34	данные отсутствуют	50:02:0020308:60	143968, Московская обл, г. Реутов, ул. Н.А.Некрасова, д. 22, кв. 59
7	1.1.7	1.1.8	177°11.6'	15.52	данные отсутствуют	50:02:0020308:27	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	271°23.8'	1.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	272°18.6'	61.54	данные отсутствуют	50:02:0020308:56	712pav@mail.ru, 143408, обл. Московская, р-н. Красногорский, г. Красногорск, ул. Карбышева, д. 15, к. 2, кв. 61

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
16.01.2026г. № КУВИ-001/2026-3628466			
Кадастровый номер:		50:02:0020308:493	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	528892.44	1262807.41	закрепление отсутствует	0.1
2	528895.99	1262807.69	закрепление отсутствует	0.1
3	528904.04	1262808.53	закрепление отсутствует	0.1
4	528908.36	1262809	закрепление отсутствует	0.1
5	528907.25	1262829.93	закрепление отсутствует	0.1
6	528905.31	1262868.44	закрепление отсутствует	0.1
7	528905.42	1262869.78	закрепление отсутствует	0.1
8	528889.92	1262870.54	закрепление отсутствует	0.1
9	528889.96	1262868.9	закрепление отсутствует	0.1
1	528892.44	1262807.41	закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	